

Акт № 104
приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский “ 31 ” декабря 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Московская область, г. Жуковский, ул. Дзержинского, д. 8

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице _____
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**
 (указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**
Шагизиганова Альберта Фидаилевича
 (указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании **Устава**
 (указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 8, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Дзержинского**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количес- венный показател ь выполнен ной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на	Ремонт и очистка ИТП Д.114мм*6секц*4м	бойлер	1	40 449,28
01.01.2021г.	2021г.	2021г.	Замена запорной арматуры на стояке ГВС в кв.18	шт.	1	1 590,21
-289 907,92	212 499,48	-77 408,44	Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.40	шт.	1	1 200,00

	Замена люминесцентных ламп (тамбур, 1 и 7 эт.)	шт.	3	749,57
	Изоляция 4-х секций ВВП д.89*6секц*4м	м	16	8 143,35
	Замена запорной арматуры на стояке ГВС в подвале под кв.6	шт.	1	2 048,85
	Замена лампы 5-й эт.	шт.	1	229,04
	Замена автомата, установка нулевой шины (0,2м) 5-й эт.	шт.	1	3 958,96
	Окраска газовых вводов	м2	0,39	156,64
	Ремонт врезки на стояке ГВС в кв.49	шт.	1	1 685,57
	Замена вводного автомата и установка замка в межэтажном щите на 8-ом эт.	шт.	1	2 338,18
	Замена светильника в шлюзовом коридоре на 7 эт. (кв.40)	шт.	1	1 125,63
	Заделка проёма вводов трубопроводов ХВС, ГВС, ЦО через фундамент дома	м3	0,05	749,89
	Замена светильника и патрона 9-й эт. шлюзовой коридор под. № 1	шт.	2	1 411,39
	Замена светильника под. № 1, 9-й эт. и замена ламп (3шт.) 1,7,9 эт.	шт.	4	1 788,36
	ИТОГО			67 624,92
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2022г.				-145 033,36

2. Всего за период с “ 01 ” января 2021 г. по “ 31 ” декабря 2021 г. выполнено работ на общую сумму 67 624,92 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф. (подпись)
(должность, Ф.И.О.)

Заказчик – _____ (подпись)
(должность, Ф.И.О.)